



**КонсультантПлюс**

Закон Оренбургской области от 05.05.2008 N  
2106/446-IV-ОЗ  
(ред. от 12.09.2013)  
"О технопарках в Оренбургской области"  
(принят постановлением Законодательного  
Собрания Оренбургской области от 17.04.2008 N  
2106)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 06.03.2020

5 мая 2008 года

N 2106/446-IV-ОЗ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ЗАКОН**  
**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**О ТЕХНОПАРКАХ В ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят  
**постановлением**  
Законодательного Собрания  
Оренбургской области  
от 17 апреля 2008 г. N 2106

Список изменяющих документов  
(в ред. [Закона](#) Оренбургской области  
от 12.09.2013 N 1761/538-V-ОЗ)

Настоящий Закон Оренбургской области определяет порядок и условия присвоения организациям статуса технопарка, механизм управления и контроля за деятельностью технопарков, а также правовые основы государственной (областной) поддержки технопарков в Оренбургской области.

**Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Законе**

Для целей настоящего Закона используются понятия, данные [Законом](#) Оренбургской области "Об инновационной деятельности в Оренбургской области", а также следующие понятия:

- 1) технопарк - форма организации инновационной деятельности научных и учебных заведений, проектно-конструкторских бюро, предприятий или их подразделений, компактно располагающихся на обособленной территории;
- 2) резидент технопарка - организация, индивидуальный предприниматель, осуществляющий свою деятельность без образования юридического лица, реализующие инновационный проект на территории технопарка и пользующиеся его инфраструктурой;
- 3) управляющая организация технопарка - организация, которая привлекает и размещает резидентов технопарка на его территории, обеспечивает предоставление им сервисных услуг и управляет технопарком;
- 4) инфраструктура технопарка - совокупность офисных зданий, производственных помещений, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры;
- 5) базовая организация технопарка - предприятие, конструкторское бюро, научно-исследовательская организация, образовательная организация высшего образования, предоставляющие территорию, производственные и офисные площади, оборудование и другие ресурсы, необходимые для организации деятельности технопарка на условиях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством.  
(в ред. [Закона](#) Оренбургской области от 12.09.2013 N 1761/538-V-ОЗ)

**Статья 2. Основные задачи технопарка**

Основными задачами технопарка являются:

- 1) развитие научных исследований и разработок, внедрение результатов научной деятельности в производство;

---

2) стимулирование развития научно-технологической сферы для всестороннего использования производственного потенциала промышленных предприятий;

3) создание и развитие новых наукоемких технологий и организация производства экспортной и импортозамещающей продукции;

4) создание новых рабочих мест, повышение квалификации руководителей инновационных предприятий, специалистов наукоемких производств и организаций инновационной деятельности;

5) развитие межрегиональных и международных связей в инновационной сфере;

6) сокращение сроков реализации инновационных проектов.

### **Статья 3. Направления деятельности технопарка**

Для реализации основных задач технопарк осуществляет следующую деятельность:

1) выявление, отбор потенциальных рыночно-эффективных инноваций с целью доведения их до опытных образцов и внедрения в производство;

2) разработка и реализация схем интеграции прикладной науки и производства;

3) информационное обеспечение инновационной деятельности с равным доступом к банкам и базам данных всех организаций, работающих в технопарке;

4) оказание сервисных услуг резидентам технопарка;

5) выявление и привлечение зарубежных наукоемких технологий для загрузки производств;

6) создание благоприятных условий для ведения хозяйственной деятельности предприятиями-производителями;

7) профессиональное и высококачественное проведение различных видов экспертиз;

8) продвижение высокотехнологичной продукции на рынок;

9) подготовка и дополнительное профессиональное образование кадров для инновационной деятельности в условиях рыночной экономики, включая целевое обучение для управления реализацией конкретных программ и проектов;

(в ред. [Закона](#) Оренбургской области от 12.09.2013 N 1761/538-V-ОЗ)

10) иная деятельность в соответствии с действующим законодательством.

### **Статья 4. Условия присвоения статуса технопарка**

1. Присвоение статуса технопарка осуществляется при выполнении следующих условий:

1) наличие экономически обоснованной программы (бизнес-плана) развития технопарка;

2) привлечение и размещение на территории технопарка максимально возможного количества резидентов технопарка;

3) оказание сервисных услуг резидентам технопарка;

4) обязательное наличие в структуре технопарка центра внедрения технологий, бизнес-инкубатора, учебного центра, центра сервисных услуг;

5) наличие резерва площадей для развития технопарка.

---

---

Доля производственных и офисных площадей, арендованных резидентами технопарка, организациями, предоставляющими сервисные услуги, от общей производственной и офисной площади технопарка не должна быть меньше 20 процентов в первый год деятельности, 30 процентов - во второй год, 50 процентов - в третий и последующие годы деятельности.

Общая производственная и офисная площадь, занимаемая технопарком, должна быть не менее 2 тыс. кв. метров в пределах обособленной территории.

2. При присвоении статуса технопарка также учитываются следующие условия его функционирования:

1) добровольное объединение всех участников проектов и необходимых ресурсов на взаимовыгодных условиях;

2) применение стимулирующих мер для эффективной реализации инновационных проектов;

3) равенство прав, обязанностей и ответственности всех субъектов инновационной деятельности;

4) системный подход в предоставлении комплекса необходимых сервисных услуг резидентам технопарка.

3. В технопарке могут осуществлять свою деятельность организации, оказывающие юридические, финансовые, информационно-технологические, маркетинговые и другие услуги, а также бизнес-инкубаторы, деятельность которых направлена на реализацию венчурных проектов.

#### **Статья 5. Порядок присвоения статуса технопарка, утрата статуса технопарка**

1. Присвоение статуса технопарка осуществляется решением комиссии Правительства области (далее - комиссия).

Комиссия создается в целях определения стратегии развития технопарков на территории Оренбургской области, присвоения (лишения) статуса технопарка, обеспечения взаимодействия технопарков с органами государственной власти и местного самоуправления, координации и осуществления контроля за деятельностью технопарков.

Персональный состав комиссии и положение о ней утверждаются Губернатором Оренбургской области.

2. Управляющая организация технопарка направляет в министерство экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области (далее - уполномоченный орган) ходатайство о присвоении статуса технопарка, к которому прилагаются:

(в ред. [Закона](#) Оренбургской области от 12.09.2013 N 1761/538-V-ОЗ)

1) учредительные документы управляющей организации;

2) согласие базовой организации технопарка или иных собственников на использование их имущества в целях создания технопарка;

3) реестр резидентов технопарка;

4) бизнес-план развития технопарка на период не менее 3 лет деятельности, включающий:

а) план земельного участка и перечень объектов недвижимости, предлагаемых для размещения резидентов технопарка;

б) предполагаемую структуру управления технопарком;

в) перечень организаций, оказывающих сервисные услуги резидентам технопарка;

5) заявление с указанием форм государственной (областной) поддержки, на получение которых

---

---

претендует технопарк (резиденты технопарка).

3. Уполномоченный орган в течение 14 дней со дня получения ходатайства проводит проверку достоверности и экономической обоснованности представленных документов, их соответствие основным задачам и направлениям деятельности технопарка, после чего в течение 7 дней выносит на рассмотрение комиссии соответствующие предложения.

4. Положительное решение комиссии является основанием для включения технопарка в областной реестр технопарков, а также для возникновения права на предоставление государственной (областной) поддержки технопарку (резидентам технопарка).

Форма областного реестра технопарков и порядок его ведения утверждаются Правительством Оренбургской области.

5. Присвоение или лишение статуса резидента технопарка для предоставления ему государственной (областной) поддержки или прекращения предоставления таковой производится комиссией на основе критериев, устанавливаемых нормативным правовым актом Правительства Оренбургской области.

6. Статус технопарка присваивается сроком на десять лет с возможной последующей пролонгацией.

7. В течение 14 дней после принятия комиссией положительного решения уполномоченный орган заключает с управляющей организацией технопарка соглашение, которое устанавливает:

1) комплекс мероприятий по реализации перспективного плана развития технопарка и порядок их финансирования;

2) план обустройства и материально-технического оснащения технопарка и прилегающей территории;

3) объем и сроки финансирования создания инженерной, инновационной и социальной инфраструктуры технопарка, в том числе за счет средств областного бюджета;

4) порядок эксплуатации и содержания, в том числе осуществления капитального ремонта, объектов инфраструктуры технопарка;

5) порядок отбора резидентов технопарка;

6) условие о добровольном прекращении действия соглашения;

7) условие о досрочном расторжении соглашения в одностороннем порядке уполномоченным органом в случае утраты статуса технопарка;

8) порядок представления управляющей организацией технопарка отчетности.

Соглашение может содержать и иные условия в соответствии с действующим законодательством.

Срок действия соглашения не может превышать срок, на который присвоен статус технопарка.

8. Уполномоченный орган после заключения соглашения, указанного в [пункте 7 части 7](#) настоящей статьи, в установленном порядке разрабатывает проекты соответствующих правовых актов, направленных на его реализацию.

9. Статус технопарка может быть утрачен в следующих случаях:

1) невыполнение технопарком условий, определенных [статьей 4](#) настоящего Закона;

2) невыполнение технопарком взятых на себя обязательств, определенных условиями соглашения в соответствии с [пунктом 7 части 7](#) настоящей статьи;

3) наличие просроченной задолженности по предоставленным ранее на возвратных условиях

---

---

бюджетным средствам;

4) нецелевое расходование бюджетных средств;

5) наличие признаков банкротства у управляющей организации технопарка, установленных федеральным законодательством.

При наступлении вышеуказанных случаев комиссия принимает решение о лишении статуса технопарка, которое является основанием для расторжения уполномоченным органом соглашения с управляющей организацией технопарка в порядке, предусмотренном действующим законодательством, и исключения технопарка из областного реестра технопарков.

Утрата статуса технопарка влечет за собой прекращение предоставления государственной (областной) поддержки технопарку (резидентам технопарка).

#### **Статья 6. Государственная (областная) поддержка технопарков (резидентов технопарка)**

1. Государственная (областная) поддержка технопарков (резидентов технопарка) осуществляется при условии присвоения статуса технопарка, включения в установленном порядке в областной реестр технопарков и является составной частью промышленной и инновационной политики, проводимой Правительством Оренбургской области.

2. Формы государственной (областной) поддержки технопарков (резидентов технопарка) соответствуют формам государственной (областной) поддержки инновационной деятельности, указанным в [Законе](#) Оренбургской области "О государственной поддержке инновационной деятельности в Оренбургской области".

(в ред. [Закона](#) Оренбургской области от 12.09.2013 N 1761/538-V-ОЗ)

3. Государственная (областная) поддержка технопарков (резидентов технопарка) осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

#### **Статья 7. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор  
Оренбургской области  
А.А.ЧЕРНЫШЕВ

г. Оренбург, Дом Советов

5 мая 2008 года

N 2106/446-IV-ОЗ

---